



Площадь: 106 м²

Комнат:

Этаж: 3 / 15

проспект Ленинградский, 35с2



Объект 23575. Предлагается офис (с арендаторами, как готовый арендный бизнес) с премиум-отделкой в квартале апартментов "Искра-Парк". Натуральный мрамор, дерево, итальянский керамогранит, кондиционирование Haier. Дизайнерские светильники, стеклянные двери с перегородками в пол (3.15 м). Высокоскоростной интернет 1Гбит/сек. Вся электрика - Shneider Electric, современные панели Bass IP, радиаторы Zehnder, дизайнерская мебель. Практичная планировка офиса: просторный кабинет руководителя, переговорная комната (с телевизором), открытое пространство для сотрудников с отдельной зоной для отдыха, собственный санузел. В апартментах объединены 2 лоджии, виды в благоустроенный тихий двор и соседний БЦ. В комплексе имеется собственный подземный паркинг, спуск в который осуществляется прямо из лифта (Schindler). Комплекс находится под круглосуточной охраной, поблизости есть вся необходимая инфраструктура. НДС входит в стоимость, без обременений, свободная продажа. Звоните, отвечу на все ваши вопросы!

70 000 000 ₽























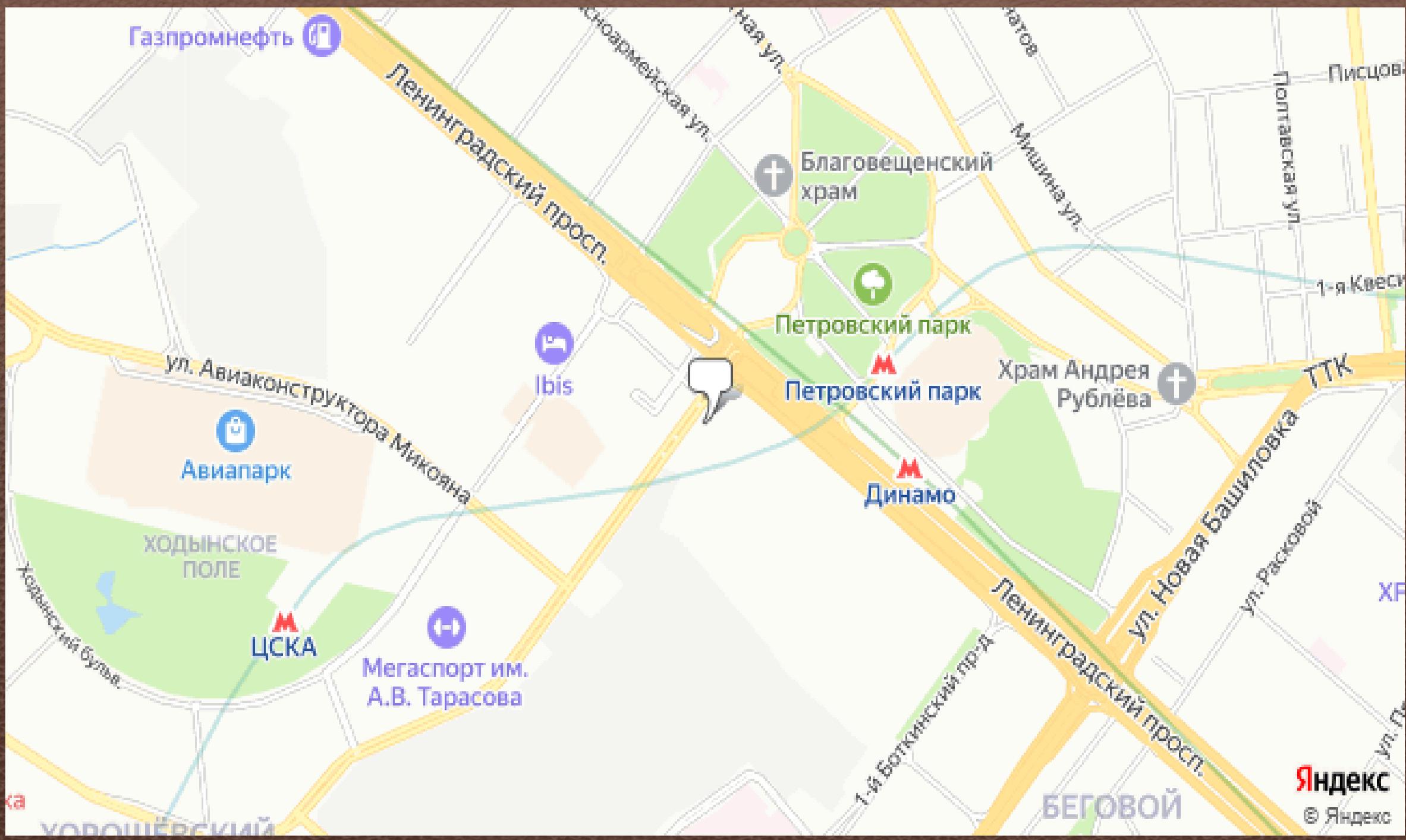












Газпромнефть

Ленинградский просп.

Благовещенский храм

Петровский парк

Петровский парк

Храм Андрея Рублёва

Динамо

ул. Авиаконструктора Микояна

Авиапарк

ХОДЫНСКОЕ ПОЛЕ

ЦСКА

Мегаспорт им. А.В. Тарасова

ТТК

ул. Новая Башиловка

Ленинградский просп.

БЕГОВОЙ

Яндекс

© Яндекс